



บันทึก

ที่ สถานเอกอัครราชทูต ณ กรุงโตเกียว

เรื่อง ขอบันทึกถ้อยคำชาวต่างด้าวที่มีคุณสมบัติชาวไทย
และคุณสมบัติประสงค์ซื้อหรือโอนกรรมสิทธิ์ ที่ดิน / ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง / ห้องชุด

วันที่.....

ข้าพเจ้า.....เกิดเมื่อวันที่.....อายุ.....ปี
เกิดที่จังหวัด.....ประเทศ.....สัญชาติ.....เชื้อชาติ.....
บิดาชื่อ.....มารดาชื่อ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ตรอก/ซอย/ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....อาชีพ.....

ขอให้อ่านถ้อยคำต่อ.....ตำแหน่ง นายทะเบียน สถานเอกอัครราชทูต ณ กรุงโตเกียว
ด้วยความจริงดังนี้

ภรรยา / สามี ของข้าพเจ้าชื่อ นาง / นาย.....เป็นบุคคลสัญชาติไทย และเป็น
ผู้ขอซื้อหรือรับโอนกรรมสิทธิ์ 1) ที่ดิน 2) ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง 3) ห้องชุด

ตั้งอยู่ที่ ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา.....ตารางเมตร.....

เลขที่โฉนดที่ดิน.....

ราคา.....บาท

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเงินที่ภรรยา / สามีของข้าพเจ้านำมาซื้ออสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวข้างต้น
เป็นเงินที่ภรรยา / สามีของข้าพเจ้าหามาได้และเป็นสินส่วนบุคคลแต่เพียงผู้เดียวมิใช่สินสมรสที่ทำมาหาได้ร่วมกัน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ให้ถ้อยคำ

()

ลงชื่อ.....ผู้จด/บันทึก

()

ลงชื่อ.....ผู้สอบสวน

()

นายทะเบียน สถานเอกอัครราชทูต ณ กรุงโตเกียว

ลงชื่อ.....พยาน

()

ลงชื่อ.....พยาน

()

ガルーダ

記録

在京タイ王国大使館

事項 タイ国籍の配偶者を持ち、その配偶者がタイにおいて
土地、建物付き土地、マンションを購入するため宣誓記録依頼

申請日.....

私.....生年月日.....年齢.....歳

出生地.....出生国.....国籍.....民族.....

父親名.....母親名.....現住所.....番地

第.....地区.....小路/通.....町.....郡/市/区

.....県/都 職業.....

在京タイ王国大使館登録官の前において以下のこと宣誓します。

私の配偶者 妻/夫 はタイ国籍者であり、氏名は.....である。

1) 土地 2) 建物付き土地 3) マンションを購入するにあたり、夫/妻の立場として主張し
たり利害関係等の一切申し述べないことを保証します。

所在地.....

面積.....ライ.....ガーン.....ターランワー.....平方メートル

権利書番号.....

価格.....パーツ

私は、私の 妻/夫 が、上記の不動産を購入する費用は 妻/夫 が準備し、また、
婚姻によって生じた共同財産ではないことを証明します。

上記のすべての記載事項は事実であり、それを証明するためにここに署名をします。

署名.....宣誓者

()

署名.....記録者

()

署名.....審査官

()

在京タイ王国大使館登録官

署名.....証人

()

署名.....証人

()